

An  
**GEMYSAG**  
Gemeinnützige Mürz-Ybbs Siedlungsanlagen GmbH  
Am Sagacker 2a  
8605 Kapfenberg

Von Gemysag auszufüllen

BN. Nr. \_\_\_\_\_

## WOHNUNGSKÜNDIGUNG

Name \_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_ Hausnr. \_\_\_\_\_ Stockwerk \_\_\_\_\_ Türnr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

### Grund für die Kündigung:

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Zustand der Wohnung bzw. Ausstattung | <input type="checkbox"/> Eigentumserwerb                  | <input type="checkbox"/> Nutzfläche             |
| <input type="checkbox"/> Gründung Lebensgemeinschaft          | <input type="checkbox"/> Ortswechsel                      | <input type="checkbox"/> Arbeitsplatzwechsel    |
| <input type="checkbox"/> Altersheim/Pflegeheim                | <input type="checkbox"/> Partnerschaftstrennung/Scheidung | <input type="checkbox"/> Gesundheitliche Gründe |
| <input type="checkbox"/> Rechtsfall                           | <input type="checkbox"/> Umfeld                           | <input type="checkbox"/> Ableben                |
|   | <input type="checkbox"/> Keine Angabe                     |   |

**Kontaktperson / Sachwalter:** \_\_\_\_\_

### Meine neue Postadresse lautet:

Post an neue  bestehende  Adresse senden

Straße \_\_\_\_\_ Hausnr. \_\_\_\_\_ Stockwerk \_\_\_\_\_ Türnr. \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

Hiermit kündige ich meine o.a. Wohnung zum \_\_\_\_\_ unter Einhaltung der vertraglichen Kündigungsfrist von

\_\_\_\_\_ Monat(en), sodass das Mietverhältnis am \_\_\_\_\_ endet.

Ich bestätige, dass ich eine umfassende Information über die gesetzlichen Bestimmungen betreffend Investitionsablöse §10 MRG bzw. § 20 (5) WGG erhalten habe.

Ich erkläre  keine derartigen Ansprüche zu stellen  dass folgende Investitionen getätigt wurden:

	Art der Investition	Investitionszeitpunkt	Kosten
1.			
2.			
3.			

Die Rechnungen und Zahlungsbestätigungen für die oben angeführten Investitionen lege ich bei.

**Angaben zur Wohnung:**

- \_\_\_ Vorzimmer
- Küche
- Kochnische
- Wohnküche
- \_\_\_ Lagerraum/-räume
- Freifläche/Gartenfläche Nr. \_\_\_\_\_
- PKW Abstellplatz Nr. \_\_\_\_\_
- Tiefgaragen Abstellplatz Nr. \_\_\_\_\_
- \_\_\_ Zimmer
- Bad ohne WC mit  Wanne, mit  Dusche
- Bad mit WC mit  Wanne, mit  Dusche
- \_\_\_ WCs
- \_\_\_ Kellerabteil/e Nr. \_\_\_\_\_
- Carport Nr. \_\_\_\_\_
- 2.PKW Abstellplatz Nr. \_\_\_\_\_
- Garage Nr. \_\_\_\_\_
- \_\_\_ Kabinett/e
- \_\_\_ Abstellraum/-räume
- \_\_\_ Abstellraum/-räume außen
- \_\_\_ Abstellnische/n
- Balkon
- Terrasse
- Terrasse mit Gartenfläche
- Loggia

Sonstiges/Anmerkungen: \_\_\_\_\_

**Heizung:**

- Gaszentralheizung
- E-Heizung
- Gas-Etagenheizung
- sonstige: \_\_\_\_\_

**MiBU Kontrolle:**

Mietzinsrückstand / Guthaben: \_\_\_\_\_

Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass seine Kontaktdaten an potentielle Wohnungsinteressenten zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins weitergegeben werden.

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_