

An
KAPFENBERGER Immobilien GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 1
8605 Kapfenberg

Von der Gemeinde auszufüllen

BN. Nr. _____

WOHNUNGSKÜNDIGUNG

Name _____ Vorname _____

Straße _____ Hausnr. _____ Stockwerk _____ Türnr. _____

PLZ, Ort _____ Tel. _____

- Grund für die Kündigung:**
- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Zustand der Wohnung bzw. Ausstattung | <input type="checkbox"/> Eigentumserwerb | <input type="checkbox"/> Nutzfläche |
| <input type="checkbox"/> Gründung Lebensgemeinschaft | <input type="checkbox"/> Ortswechsel | <input type="checkbox"/> Arbeitsplatzwechsel |
| <input type="checkbox"/> Altersheim/Pflegeheim | <input type="checkbox"/> Partnerschaftstrennung/Scheidung | <input type="checkbox"/> Gesundheitliche Gründe |
| <input type="checkbox"/> Rechtsfall | <input type="checkbox"/> Umfeld | <input type="checkbox"/> Ableben |
| | <input type="checkbox"/> Keine Angabe | |

Kontaktperson / Sachwalter: _____

Meine neue Postadresse lautet: Post an neue bestehende Adresse senden

Straße _____ Hausnr. _____ Stockwerk _____ Türnr. _____

PLZ, Ort _____ Tel. _____

Hiermit kündige ich meine o.a. Wohnung zum _____ unter Einhaltung der vertraglichen Kündigungsfrist von

_____ Monat(en), sodass das Mietverhältnis am _____ endet.

Die Wohnung steht bereits ab _____ für Nachmieter zur Verfügung.

Ich bestätige, dass ich eine umfassende Information über die gesetzlichen Bestimmungen betreffend Investitionsablöse §10 MRG bzw. § 20 (5) WGG erhalten habe.

Ich erkläre keine derartigen Ansprüche zu stellen dass folgende Investitionen getätigt wurden:

	Art der Investition	Investitionszeitpunkt	Kosten
1.			
2.			
3.			

Die Rechnungen und Zahlungsbestätigungen für die oben angeführten Investitionenn lege ich bei.

Angaben zur Wohnung:

- ___ Vorzimmer
- Küche
- Kochnische
- Wohnküche
- ___ Lagerraum/-räume
- Freifläche/Gartenfläche Nr. _____
- PKW Abstellplatz Nr. _____
- Tiefgaragen Abstellplatz Nr. _____
- ___ Zimmer
- Bad ohne WC mit Wanne, mit Dusche
- Bad mit WC mit Wanne, mit Dusche
- ___ WCs
- ___ Kellerabteil/e Nr. _____
- Carport Nr. _____
- 2.PKW Abstellplatz Nr. _____
- Garage Nr. _____
- ___ Kabinett/e
- ___ Abstellraum/-räume
- ___ Abstellraum/-räume außen
- ___ Abstellnische/n
- Balkon
- Terrasse
- Terrasse mit Gartenfläche
- Loggia

Sonstiges/Anmerkungen: _____

Heizung:

- Gaszentralheizung
- E-Heizung
- Gas-Etagenheizung
- sonstige: _____

MiBU Kontrolle:

Mietzinsrückstand / Guthaben: _____

Der Mieter nimmt zur Kenntnis, dass seine Kontaktdaten an potentielle Wohnungsinteressenten zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins weitergegeben werden.

Ort, Datum _____ Unterschrift _____